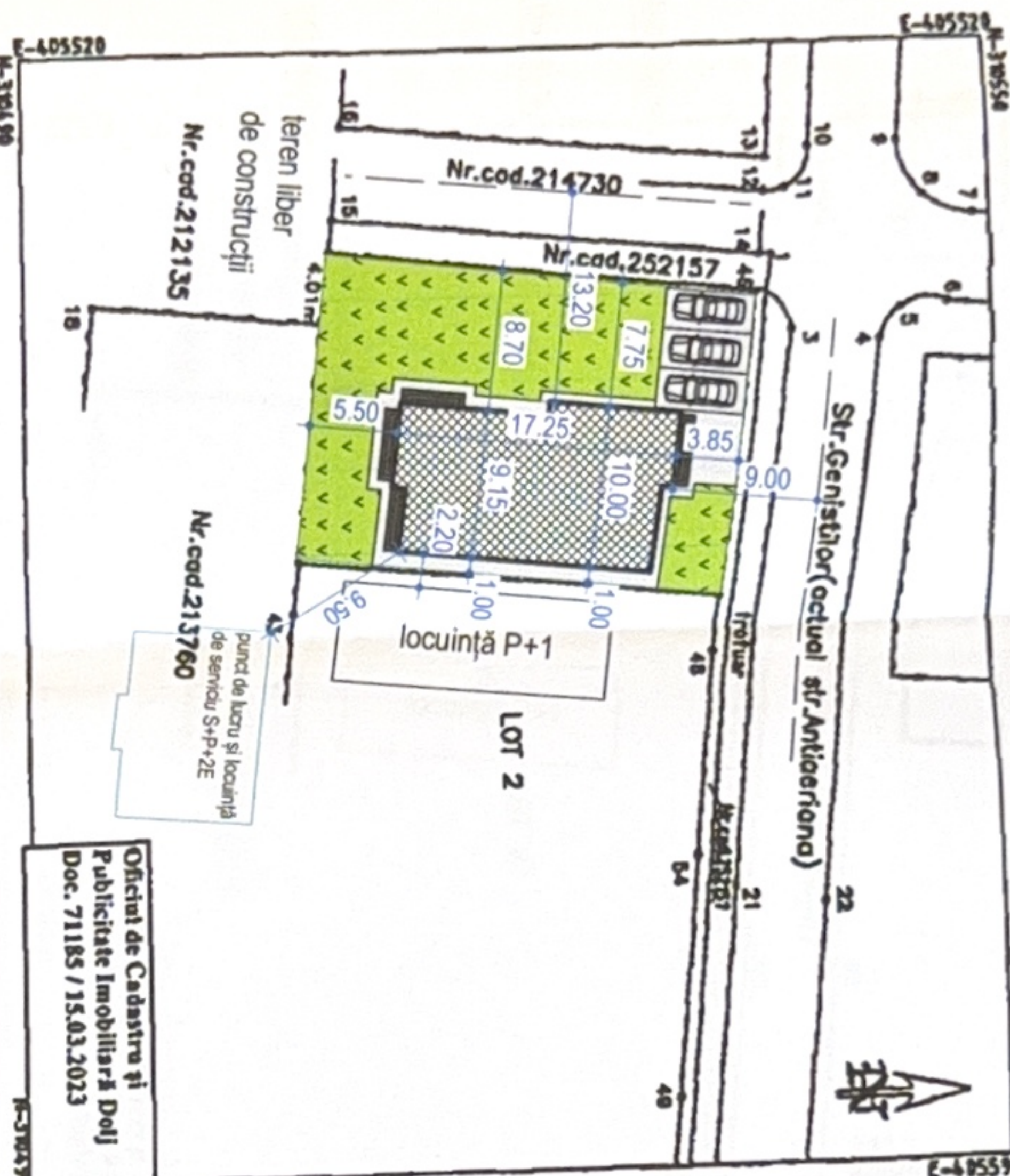


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
253177	500mp	Str. Genistilor, nr.35 (127,P30)
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	Județul Dolj
		CRAIOVA



Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Dolj
Doc. 71185 / 15.03.2023

A. Date referitoare la teren			Mentuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
LOT 1	A	500	Teren cu lim convintre pct.17-45-46-47-51-52, gard beton
Total			
B. Date referitoare la constructii			Mentuni
Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			Suprafata totala masurata a imobilului=500mp.

Executant: SC DETOPUS SRL
Autorizatie: Seria RO-B-1 nr.2015/75.05.2021
-Chiesa II -
Persoana autorizata: SILISTEANU GEORGETA
Autorizatie: Seria RO-B-F nr.0534/08.11.2010
-Categorie A-
Confirm executarea masuraturilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura
Data: 15.03.2023

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral
Semnatura Adrian
Data:
Ilie Iosif

SILISTEANU
GEORGETA
Date: 2023.03.14
10:56:59 +0200

JUDETUL DOLJ
PRIMAARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHEMAIRE
NR. 8
Anexa la autorizatia de constructii
Nr.
Pînă la 20.03.2023
Arhitect Gel.

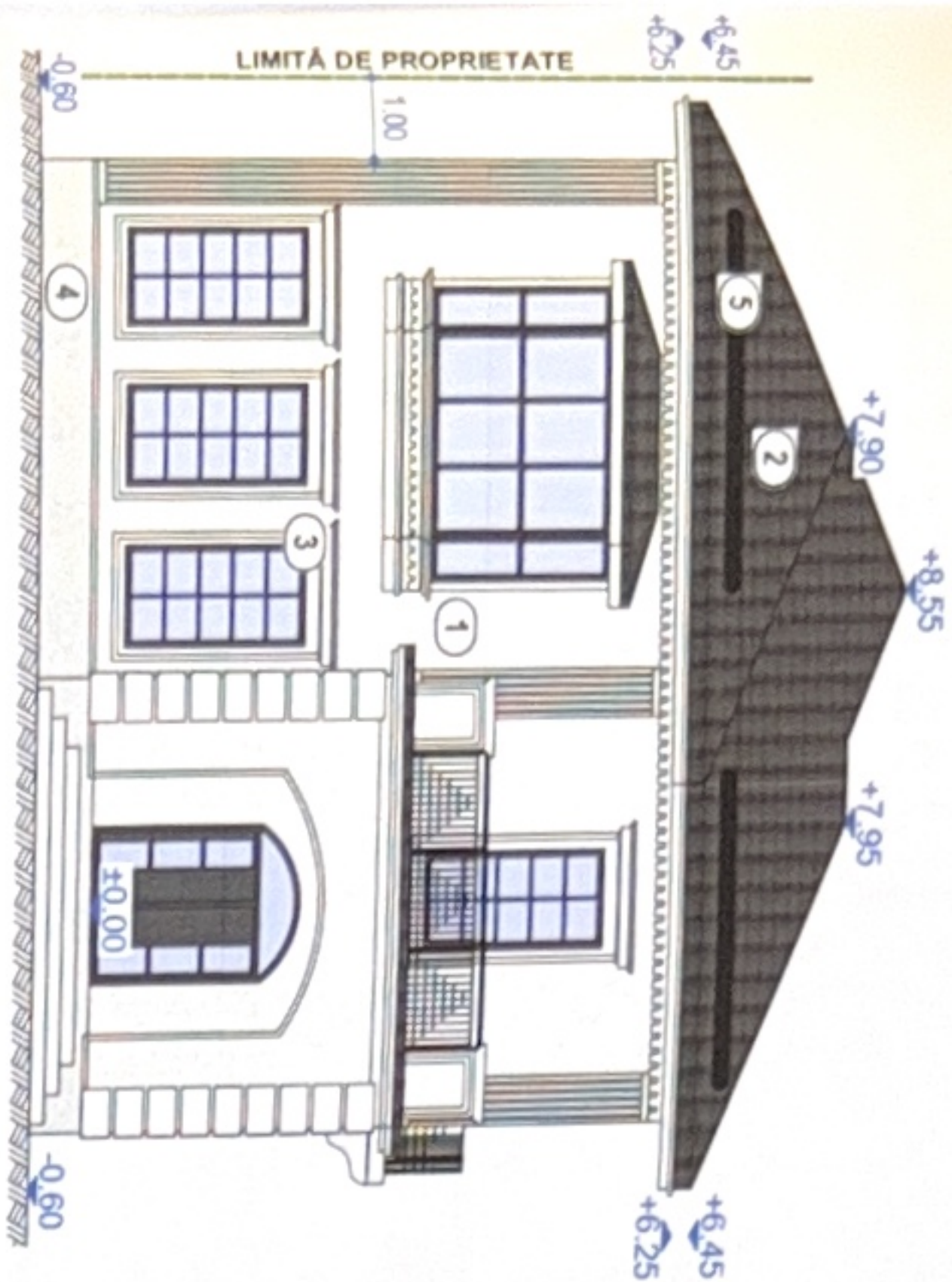
LEGENDA:

- Steren = 500 mp
- P.O.T. existent: 0,00 %
- C.U.T. existent: 0,00
- Locuinta unifamiliala Sp+P+1 propusa
- Sc = 157,59 mp;
- Sd = 317,19 mp;
- Sd balcoane si terase neacoperite: 42,06 mp;
- P.O.T. propus: 32 %
- C.U.T. propus: 0,64
- Spatii verzi S=231,41 mp;
- Aleii si spatii betonate (pavate, dalate) S=96,00 mp;
- Trepte S= 15 mp

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
0022
Olivia-Angela
CAPRUCIU
Adresat la birou de autorizatie

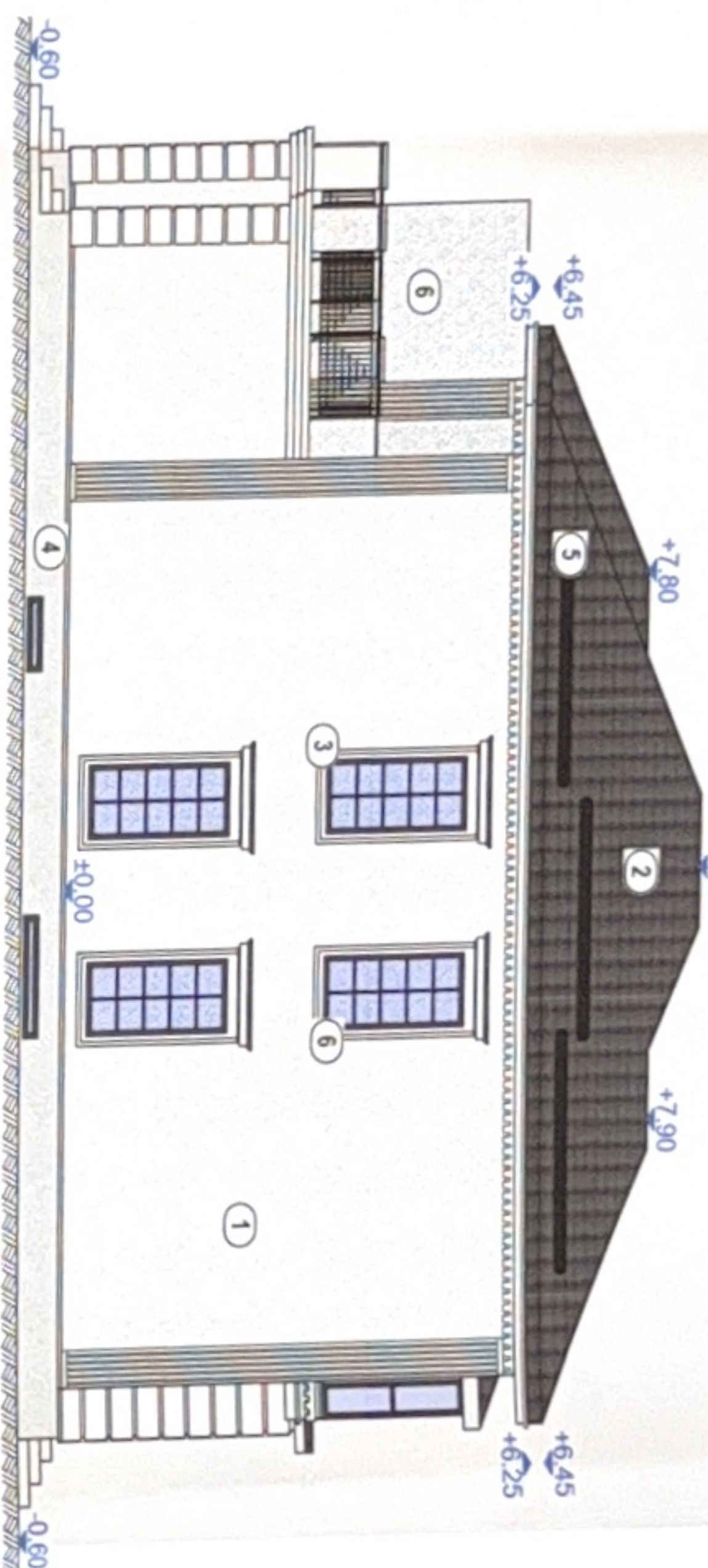
FAȚADA PRINCIPALĂ

SC. 1:100



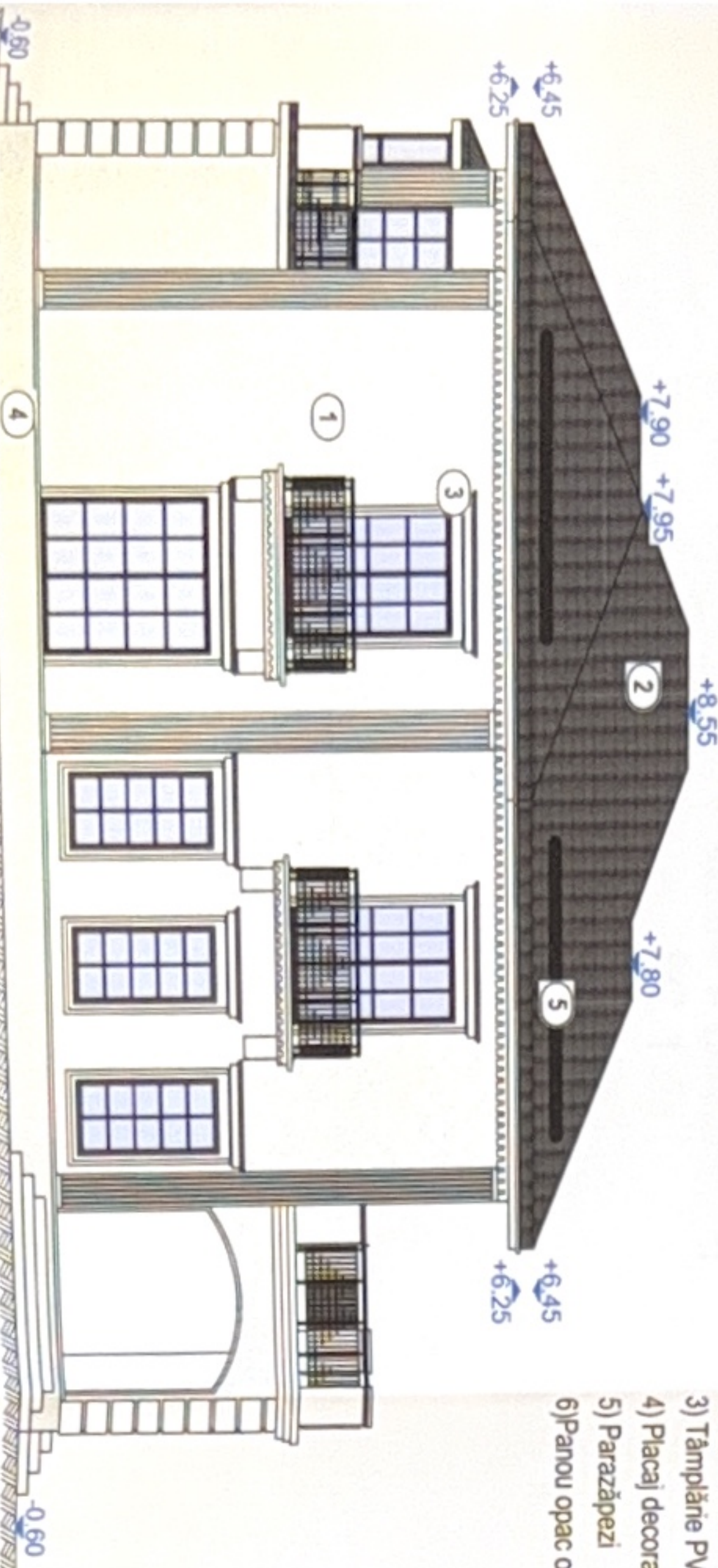
FAȚADA LAT.-STÂNGA

SC. 1:100



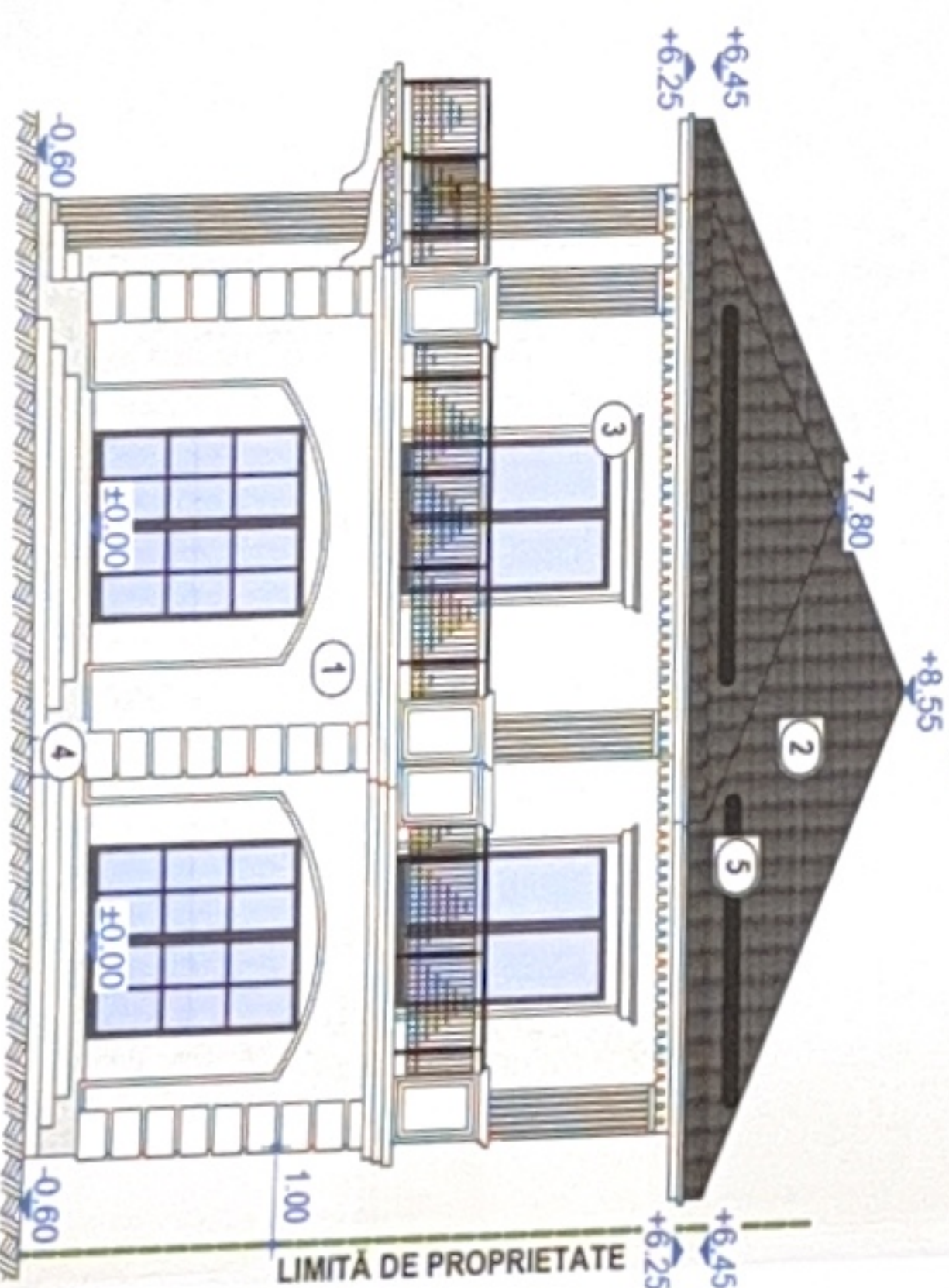
FAȚADA LAT.-DREAPTĂ

SC. 1:100



FATADA POSTERIOARĂ

SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă
- 2) Încălțătoare metalică
- 3) Tămplărie PVC gri
- 4) Placaj decorativ
- 5) Parazăpezi
- 6) Panou opac obturare vedere

